

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Дианова, 28 на 01.01.2023 г.
 Текущий ремонт = 2872,70 м² (площадь жилых помещений) * 2,48 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 85 491,55 руб.
 Текущий ремонт = 228,2 м² (площадь нежилых помещений) * 2,48 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 6 791,23 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2023 г.
	2022 год						
Задолженность на 01.01.2023 г.	Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества (Интернет-провайдер)	Выполнено работ		
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	
63 505,60 руб.	10 672,25 руб.	92 282,78 руб.	91 907,88 руб.	12 480,00 руб.	89 944,22 руб.	25 115,91 руб.	

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2022 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Смена участков стояков системы канализации с фасонными частями (ка. № 21)	м	0,2	3 594,14
Май	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	15	15 703,86
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	5	
Июль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале	шт	9	62 700,00
	Ремонт теплообменника системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	
Декабрь	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения (ка. № 25)	м	1,0	3 428,75
	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения в тех. подвале	м	0,3	2 515,27
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	3	2 002,20
Итого:				89 944,22

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

Кв. № 128 44 1